

Usnesení č. 63/2025

Zastupitelstvo obce pověřuje finanční výbor kontrolou čerpání neinvestičních příspěvků obce Mateřské školy Zahrádky v roce 2025. Finanční výbor předloží zprávu na únorovém zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 62/2025

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí příkaz starosty obce k provedení inventarizace majetku a závazků obce Zahrádky ke dni 31. 12. 2025 a k jejímu zahájení. Tímto starosta pověřuje místostarostu Petra Bartáka, předsedkyni finančního výboru Mgr. Elišku Čermákovou a předsedu kontrolního výboru Mgr. Luboše Müllera.

Usnesení č. 61/2025

Zastupitelstvo obce Zahrádky na svém zasedání konaném dne 4.12.2025 ve věci pořízení Změny č. 1 územního plánu Zahrádky – převod do jednotného standardu:

I. Rozhodlo

- v souladu s § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších změn a předpisů (dále jen „stavební zákon“), o pořízení Změny č. 1 územního plánu Zahrádky z vlastního podnětu. Obsahem změny je zpracovat vybrané části ÚP v jednotném standardu dle § 59 stavebního zákona.

- v souladu s § 111 odst. 4 stavebního zákona rozhoduje o sloučení společného jednání a veřejného projednání Změny č. 1 územního plánu Zahrádky.

II. Schvaluje

- jako příslušný orgán dle ust. § 27 odst. 1) písm. b) stavebního zákona a podle ustanovení § 111 odst. 3 stavebního zákona zadání Změny č. 1 územního plánu Zahrádky (obsah zpracování vybraných částí ÚP v jednotném standardu).

- žádost o pořizování územního plánu Zahrádky Úřadem územního plánování Jindřichův Hradec.

III. Určuje

- s odkazem na § 49 odst. 1 stavebního zákona pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny č. 1 územního plánu Zahrádky pana starostu Ing. Miroslava Urbánka.

Usnesení č. 60/2025

Zastupitelé schválili Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Prodloužení splaškové kanalizace Zahrádky“

Usnesení č. 59/2025

Zastupitelé schválili Střednědobý výhled rozpočtu obce Zahrádky na rok 2027 až 2028.

Usnesení č. 58/2025

Zastupitelé schvalují Rozpočet obce Zahrádky na rok 2026 v tomto znění:

příjmy celkem: 7 533 557 Kč, výdaje celkem: 14 589 342,40 Kč.

Změna oproti návrhu rozpočtu – § 2321 pol. 6121 Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly/Stavby ve výši 5 000 000 Kč. Rozpočet je v členění dle předloženého písemného návrhu a je schodkový. Schodek celkem: 7 055 785,40 Kč, z toho na úhradu úvěru bude použito 200 004 Kč.

Schodek bude kryt zapojením přebytku z minulých let. Kompetence starosty obce pro provádění rozpočtových opatření: příjmy - bez omezení včetně příjmu dotací, výdaje - nad rámec závazného ukazatele, kterým je položka rozpočtové skladby max. do výše 50 000 Kč.

Usnesení č. 57/2025

Zastupitelé schvalují Střednědobý výhled rozpočtu MŠ Zahrádky na rok 2027 až 2028.

Usnesení č. 56/2025

Zastupitelé schválili Rozpočet nákladů a výnosů Mateřské školy Zahrádky na rok 2026 takto: výnosy ve výši 3 400 000 Kč, náklady ve výši 3 530 000 Kč, hospodářský výsledek – ztráta ve výši 130 000 Kč. Změna oproti návrhu rozpočtu MŠ – neinvestiční příspěvek poskytnut ve výši 250 000 Kč.

Usnesení č. 55/2025

Zastupitelé rozhodli poskytnout neinvestiční příspěvek MŠ Zahrádky ve výši 1 050 000 Kč pro rok 2026. Celková částka se skládá z příspěvku na provoz školy ve výši 250 000 Kč, z příspěvku na mzdy pro nepedagogické pracovníky ve výši 750 000 Kč a z příspěvku na ostatní neinvestiční výdaje ve výši 50 000 Kč.

Usnesení č. 54/2025

Zastupitelé rozhodli ponechat nepedagogické pracovníky v zaměstnaneckém poměru u MŠ Zahrádky. Financování platů včetně odvodů a nároků, výdajů na BOZP, školení a ochranné pomůcky těchto zaměstnanců, náklady na materiál, provozní pomůcky a vybavení bude řešeno neinvestičním příspěvkem obce Zahrádky.

Usnesení č. 53/2025

Zastupitelé rozhodli poskytnout finanční dar ve výši 20 000 Kč pro SDH Zahrádky.

Usnesení č. 52/2025

Zastupitelé rozhodli poskytnout finanční dar ve výši 20 000 Kč pro Spolek žen Zahrádky.

Usnesení č. 51/2025

Zastupitelé rozhodli poskytnout finanční dar ve výši 5 000 Kč pro Sdílení, o.p.s. Telč.

Usnesení č. 50/2025

Zastupitelé rozhodli neposkytnout finanční dar pro Ekocentrum Vydra Český nadační fond pro vydru.

Usnesení č. 49/2025

Zastupitelé rozhodli poskytnout finanční dar ve výši 1 500 Kč pro MO STP Studená.

Usnesení č. 48/2025

Zastupitelé rozhodli neposkytnout finanční dar pro PREVENT 99 z.ú.

Usnesení č. 47/2025

Zastupitelstvo obce rozhodlo projednat další rozpočtové opatření při doúčtování kalendářního roku 2025 a pověřilo starostu jeho provedením.

Usnesení č. 46/2025

Zastupitelé schválili rozpočtové opatření č. 8/2025.

Usnesení č. 45/2025

Zastupitelstvo obce Zahrádky na svém zasedání konaném dne 6. 11. 2025 ve věci zpracování 3. zprávy o uplatňování Územního plánu Zahrádky:

I. bere na vědomí

1. Územní plán Zahrádky (dále jen „ÚP“) vydalo Zastupitelstvo obce Zahrádky formou opatření obecné povahy s nabytím účinnosti 1.10.2013 dle § 43 odst. 4 starého stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) v tehdy (v době pořizování návrhu ÚP) platném znění.
2. Poslední zpráva o uplatňování ÚP byla předmětem schvalování Zastupitelstva obce Zahrádky 7. 10. 2021.
3. V souladu s § 106 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, pořizovatel nejpozději do 4 let od vydání územně plánovací dokumentace a poté pravidelně nejméně jednou za 4 roky vyhodnotí uplatňování územně plánovací dokumentace. Za účelem vyhodnocení uplatňování územního plánu zastupitelstvo na žádost pořizovatele určí určeného zastupitele, není-li určen na celé volební období.

II. určuje

4. jako zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem při zpracování 3. zprávy o uplatňování Územního plánu Zahrádky pana starostu Ing. Miroslava Urbánka.

Usnesení č. 44/2025

Zastupitelé rozhodli vypovědět Smlouvu o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu s firmou TextilEco a.s. a uzavřít Smlouvu o spolupráci s firmou DIMATEX CS, spol. s r.o.

Usnesení č. 43/2025

Zastupitelstvo obce Zahrádky

1. bere na vědomí, že MAS Česká Kanada, o.p.s připravuje realizaci projektu „MAP Jindřichův Hradec V“ (dále jen projekt MAP V), s dobou realizace září 2026 – červen 2028, a že tento projekt je nově nastaven s povinnou spoluúčastí 20 %,
2. souhlasí s účastí školy zřízené obcí Zahrádky v projektu MAP V,
3. schvaluje poskytnutí daru pro MAS Česká Kanada o.p.s. na spolufinancování projektu MAP V ve výši 5 000,00 Kč na školu + 73,00 Kč na každého žáka, tj. 6 241,00 Kč.

Usnesení č. 42/2025

Zastupitelé rozhodli prodat částí pozemku p.č. 769/16 v k.ú. Zahrádky, a to část o výměře cca 62 m²; část o výměře cca 69 m²; a část cca 2 m² všem třem zájemcům za cenu 150 Kč/m² s tím, že náklady spojené s převodem nemovitosti budou hrazena kupujícími.

Usnesení č. 41/2025

Zastupitelé vzali na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2025.

Usnesení č. 40/2025

Zastupitelstvo obce přijalo záměr prodat částí pozemku p. č. 769/16 v k.ú. Zahrádky.

Usnesení č. 39/2025

Zastupitelé přijali „Vlastní hodnocení Mateřské školy Zahrádky za školní rok 2024 – 2025“.

Usnesení č. 38/2025

Zastupitelé vzali na vědomí rozpočtové opatření č. 6/2025.

Usnesení č. 37/2025

Zastupitelé vzali na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2025.

Usnesení č. 36/2025

Zastupitelé schválili na základě výběrového řízení na akci „VO Zahrádky“ dodavatele firmu Karel Kalenský, Heřmaněč 21, IČO: 745 83 522.

Usnesení č. 35/2025

Zastupitelé rozhodli poptat na akci „Zahrádky-VO“ tyto tři firmy: ENPROMONT s.r.o. IČO: 19568410, Jemnická Stavba, a.s. Jemnice IČO: 25569554 a Karel Kalenský, Heřmaněč IČO: 745 83 522- RES.

Usnesení č. 34/2025

Zastupitelé rozhodli nevyhovět žádosti prodat pozemek p. č. 769/16 v k.ú. Zahrádky.

Usnesení č. 33/2025

Zastupitelé schválili podání žádosti o zpracování změny ÚP obce Zahrádky v k.ú. Horní Dvorce s tím, že náklady spojené se zpracováním dané změny bude hradit žadatel – Statek Horní Dvorce, s.r.o, IČ: 28126327.

Usnesení č. 32/2025

Zastupitelé rozhodli pronajmout část pozemku p. č.769/1 v k.ú. Zahrádky o výměře cca 60 m2 za cenu 2 Kč/m2 za rok.

Usnesení č. 31/2025

Zastupitelé projednali Závěrečný účet obce Zahrádky za rok 2024 a přijali opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce Zahrádky za rok 2024 a souhlasí s celoročním hospodařením obce Zahrádky za rok 2024, a to bez výhrad.

Usnesení č. 30/2025

Zastupitelé projednali a schválili účetní závěrku obce Zahrádky ke dni 31. 12. 2024.

Usnesení č. 29/2025

Zastupitelé schválili převod výsledku hospodaření MŠ Zahrádky za rok 2024 ve výši 68 864,90 Kč, do rezervního fondu ve výši 48 864,90 Kč, do fondu odměn ve výši 20 000 Kč.

Usnesení č. 28/2025

Zastupitelé obce Zahrádky souhlasí s hospodařením Mateřské školy Zahrádky v roce 2024 a schvalují účetní závěrku ke dni 31. 12. 2024 bez výhrad.

Usnesení č. 27/2025

Zastupitelé rozhodli delegovat starostu Ing. Miroslava Urbánka na valnou hromadu společnosti EKO SKLÁDKA spol. s r.o.

Usnesení č. 26/2025

Zastupitelé přijali záměr pronajmout část pozemku 769/1 o výměře cca 60 m2.

Usnesení č. 25/2025

Zastupitelé schválili uzavřít smlouvu s panem Ing. Jiřím Michalem na provádění technického dozoru investora na akci prodloužení splaškové kanalizace Zahrádky.

Usnesení č. 24/2025

Zastupitelé schválili nájemní smlouvu o pronájmu nebytového prostoru.

Usnesení č. 23/2025

Zastupitelé schválili rozpočtové opatření č. 4/2025.

Usnesení č. 22/2025

Zastupitelé vzali na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2025.

Usnesení č. 21/2025

Zastupitelstvo obce Zahrádky, na základě doporučení komise pro hodnocení a posouzení nabídek podaných účastníky v zadávacím řízení pro podlimitní veřejnou zakázku „Prodloužení splaškové kanalizace Zahrádky“, vybralo nabídku předloženou společností LPJ Stav s.r.o. (IČ 14363216), která podala ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnila všechny podmínky účasti stanovené v zadávacím řízení.

Nabídková cena: 6 822 389 Kč bez DPH, tj. 8 255 090 Kč včetně DPH 21 %.

Zastupitelstvo obce Zahrádky pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Usnesení č. 20/2025

Zastupitelstvo obce schválilo pronájem nebytového prostoru, prostor bývalé výtvarné dílny za měsíční nájem 1.500 Kč plus spotřebovaná energie.

Usnesení č. 19/2025

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis v kronice obce za roky 2020-2023.

Usnesení č. 18/2025

Zastupitelé vzali na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2025.

Usnesení č. 17/2025

Zastupitelstvo obce přijalo záměr pronajmout nebytový prostor - prostor bývalé výtvarné dílny na dobu neurčitou, o půdorysné ploše cca 150 m². Zájemci o pronájem mohou své nabídky podávat do pondělí 7. dubna 2025 do 19 hodin. Cenová nabídka musí být podána v uzavřené obálce s označením „Neotvírat – pronájem VD“.

Usnesení č. 16/2025

Zastupitelstvo obce rozhodlo o podání žádosti o dotaci z dotačního programu Jčk „Podpora výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury“ na akci „Prodloužení splaškové kanalizace Zahrádky“ a souhlasí se spolufinancováním této akce z rozpočtu obce.

Usnesení č. 15/2025

Zastupitelé obce Zahrádky schválili zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo na akci „Prodloužení splaškové kanalizace Zahrádky“.

Usnesení č. 14/2025

Zastupitelé rozhodli neposkytnout finanční dar na podporu Linky bezpečí, z.s.

Usnesení č. 13/2025

Zastupitelé schválili komisi pro hodnocení nabídek na akci „Prodloužení splaškové kanalizace Zahrádky“ ve složení: Ing. Kamil Rucký, Petr Barták, Mgr. Eliška Čermáková, Mgr. Luboš Müller, Ing. Miroslav Urbánek.

Usnesení č. 12/2025

Zastupitelé schválili komisi pro otevírání obálek na akci „Prodloužení splaškové kanalizace Zahrádky“ ve složení: Ing. Kamil Rucký, Petr Barták, Mgr. Eliška Čermáková, Mgr. Luboš Müller, Ing. Miroslav Urbánek.

Usnesení č. 11/2025

Zastupitelé rozhodli oslovit k podání cenové nabídky na akci „Prodloužení splaškové kanalizace Zahrádky“ celkem 6 firem.

Usnesení č. 10/2025

Zastupitelé rozhodli zadat zpracování zadávacího řízení na dodavatele stavby „Prodloužení splaškové kanalizace Zahrádky“ firmě Česká vodohospodářská s.r.o.

Usnesení č. 9/2025

Zastupitelé schválili prodej pozemku v k.ú. Zahrádky p. č. 7/2 o výměře 31 m² za cenu 100 Kč/m² a koupi pozemku p. č. st. 205 o výměře 31 m² v k.ú. Zahrádky za cenu 100 Kč/m².

Usnesení č. 8/2025

Zastupitelstvo obce bere na vědomí předloženou zprávu kontrolního výboru.

Usnesení č. 7/2025

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí zprávu finančního výboru za rok 2024.

Usnesení č. 6/2025

Zastupitelé schválili „Inventarizační zprávu o výsledku řádné inventarizace k 31. 12. 2024“ ze dne 19. 1. 2025.

Usnesení č. 5/2025

Zastupitelé přijali Výroční zprávu Výtvarné dílny Zahrádky za rok 2024.

Usnesení č. 4/2025

Zastupitelé přijali Výroční zprávu Obecní knihovny Zahrádky za rok 2024.

Usnesení č. 3/2025

Zastupitelé schválili rozpočtové opatření č.1/2025.

Usnesení č. 2/2025

Zastupitelstvo obce přijalo záměr prodat pozemek p. č.7/2 v k.ú. Zahrádky o výměře 31 m².

Usnesení č. 1/2025

Zastupitelstvo obce přijalo Výroční zprávu o činnosti Obce Zahrádky v oblasti poskytování informací v roce 2024 dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.